

## E-Newsletter-Vol-II

# LIGHT HOUSE PROJECTS

February 28, 2021, New Delhi

“ I believe these six projects are really like light towers. These six light house projects would give a new direction to the housing construction in the country. This will reduce the construction time and prepare the more resilient, affordable and comfortable homes for the poor. In a way, these projects will be incubation centres and our planners, architects, engineers and students will be able to learn and experiment with new technology. ”

– Hon'ble Prime Minister



### Launch of Online Enrolment Module for Technograhis

As a part of Global Housing Technology Challenge-India (GHTC-India), six Light House Projects (LHPs), consisting of about 1,000 houses each with physical and social infrastructure facilities, are being constructed at six places across the country, namely Chennai (Tamil Nadu), Lucknow (Uttar Pradesh), Indore (Madhya Pradesh), Rajkot (Gujarat), Ranchi (Jharkhand) and Agartala (Tripura).

The Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA) is promoting these LHPs as Live Laboratories for transfer of complete package of technologies to the field which includes planning, design, production of components, construction practices and testing, thus, benefiting all the stakeholders to be known as **TECHNOGRAHIS**. In this regard, an **Enrolment Module** for **TECHNOGRAHIS** was launched by Shri Durga Shanker Mishra, Secretary, MoHUA, on February 16, 2021, via video conferencing.

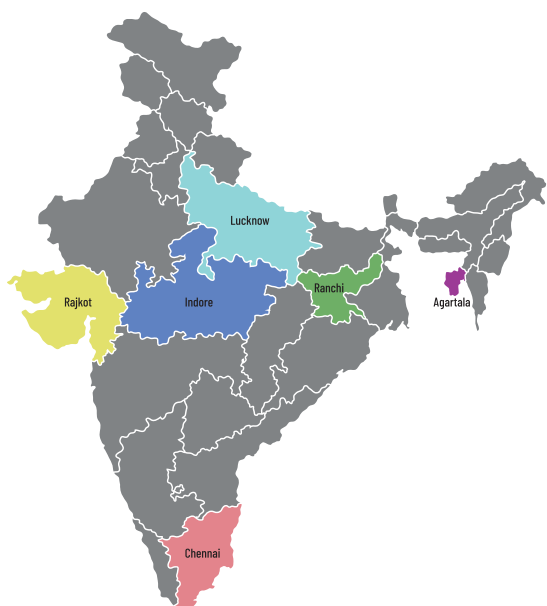
Technograhis are the change agents of innovative and sustainable technologies who will bring about technology transition in the construction sector for its adoption & replication in the country. They will act as catalysts to transform the urban landscape for new India to fulfil the vision of 'AatmaNirbhar Bharat'.

Faculty & students of IITs/NITs/engineering colleges/planning & architecture colleges, technical professionals engaged in private/public sectors, elected representatives, construction agencies/builders/developers, Central/State government officials, research students, entrepreneurs and other concerned stakeholders can be called Technograhis.

Technograhis can enrol themselves to visit these six LHP sites for learning, consultation, generation of ideas and solutions, experimentation, innovation and technical awareness. This can enable them in adapting and adopting the technologies as per their requirements in the construction sector for a 'Make in India' approach.

Through the Enrolment Module we will also engage the interested stakeholders with different activities related to LHPs and its information dissemination.

Visit : <https://ghtc-india.gov.in/>



Scan to enrol as  
**TECHNOGRAHI**



### JS&MD (HFA) Message

Shri Amrit Abhijat

The year 2021 gave us new hopes towards ensuring 'Housing for All'. As we ushered into the New Year, Hon'ble Prime Minister laid the foundation stone for Light House Projects (LHPs) across six places in the country. The launch of LHPs have given a boost to the housing sector and in years to come, this technology revolution will prove to be a major push towards technical transformation in India.

Light House Projects will promote urban infrastructure development for an 'AatmaNirbhar Bharat'. Six globally identified technologies will demonstrate merits of the world-class innovative construction technologies. At a time when India is witnessing rapid urbanisation, LHPs will help cater to the housing needs of citizens.

Moreover, promoting the LHPs as live laboratories will encourage large scale citizen participation and create technical awareness among the stakeholders to fulfil the vision of New Urban India. I would use this platform to urge students, faculty, engineers, technical professionals, construction agencies, researchers and other concerned stakeholders to come forward and enrol themselves as Technograhis through a simple online module and become the change agent of technology transition in India.

Technograhis will be exposed to the innovative construction technologies through onsite activities to learn different phases of use of innovative technologies in LHPs and offsite workshops/webinars, webcasting, mentoring on technical know-how/module.

Lives of millions of beneficiaries have transformed since the launch of PMAY(U) Mission in 2015. A pucca house brings new rays of hope in the lives of the beneficiaries and their families. The life transformation stories of millions of beneficiaries, the smiles on their faces gives us a boost towards achieving our target of providing a pucca house to more eligible beneficiaries by 2022, when the Nation celebrates 75 years of Independence.

My best wishes!

### Launch of E-Newsletter and Six Site-Wise Booklets



In addition to the Enrolment Module for **TECHNOGRAHIS**, **LHP E-Newsletter** and six **Site-Wise Booklets** on Light House Projects were also launched by Secretary, MoHUA.

The **First Volume** of LHP E-Newsletter captures the progress of the projects at the six sites. It gives an idea about the projects through write-ups and photographs to be shared with students, faculty of technical institutions, stakeholders and public at large. The E-Newsletter captures the phase-wise progress and best practices at each site.

E-Newsletters will be released monthly with latest progress till the construction of LHPs at each site. This will promote healthy competition among LHP States, construction agencies and will also help in cross-learning among all stakeholders.

The **Site-Wise Booklets** of LHPs share structured information about each site, its technical specifications, and other details. These will serve as a guiding document for **TECHNOGRAHIS** in learning about the use of specific technology, information exchange and promotion of the Light House Projects as a whole. The Booklets will also help getting in-depth knowledge about phase-wise construction & best practices at LHP sites.

Enrol as TECHNOGRAHI

**ENROLMENT FORM**

Name \*  Gender \*  Category \*

Participant Category \*

**CONTACT DETAILS**

Current Address \*  State \*

City \*  Pin Code \*

Mobile Number \*  E-mail Id \*

**PREFERRED LIGHT HOUSE PROJECT SITES**

You may choose one or more Light House Project Site

☐ Agartala, Tripura ☐ Chennai, Tamil Nadu ☐ Indore, Madhya Pradesh ☐ Lucknow, Uttar Pradesh ☐ Rajkot, Gujarat ☐ Ranchi, Jharkhand

Upload your photograph \*  No file chosen

Your expectations for learning (max 50 words):

Enter Captcha



## Secretary, MoHUA, visits Light House Projects sites in Chennai & Lucknow, reviews progress work



Shri Durga Shanker Mishra, Secretary, MoHUA, visited LHP sites in Chennai and Lucknow to review the ongoing work in February 2021.

‘Precast Concrete Construction System’, a technology from the US and Finland, has been adopted in Chennai to construct 1,152 DUs (Ground+5). The site is located at Perumbakkam in Chennai. The construction is expected to be completed within a year.

Impressed with the progress of work on the site at Chennai, Secretary, MoHUA, interacted with the officials and technology providers there. As informed by them, LHP houses can sustain for 100 years and if maintained well, they may last for several years more.

In Lucknow, over 1,040 DUs (Ground+13) are being built at Avadh Vihar. Stay-in-place PVC Formwork with Pre-Engineered Steel Structural System, a technology from Canada is being used to construct the houses in the city.

Pressing upon the idea of AatmaNirbharBharat, Secretary, MoHUA, expressed that with use of such type of new technologies, India will be in better position to address future construction requirements of rapid urbanisation.

Reviewing the work at the Lucknow LHP site, Secretary, MoHUA, directed the agency to keep the pace of work so as to complete the project in a stipulated time. He emphasised that such new technologies would address the need for modern infrastructure of rapidly urbanising India.

Secretary, MoHUA, was confident that **TECHNOGRAHIS** would find it rewarding to learn about new technologies through LHPs.





# PROGRESS OF LIGHT HOUSE PROJECTS AS ON FEBRUARY 28, 2021

## CHENNAI, Tamil Nadu

Technology Name: **Precast Concrete Construction System-Precast Components**



No. of Dwelling Units : **1152 Nos. (G+5)**  
 No. of Block / Tower : **12 Blocks**  
 Units in each Block / Tower : **96 Nos.**

Activities	Progress
Foundation work in building blocks:	
Excavation	Completed in 8 blocks and in progress in 2 blocks
PCC	Completed in 8 blocks and in progress in 2 blocks
RCC Footing / Raft	Completed in 7 blocks and in progress in 1 block
RCC Column upto to plinth level	In progress in 3 blocks

## INDORE, Madhya Pradesh

Technology Name: **Prefabricated Sandwich Panel System**



No. of Dwelling Units : **1024 Nos. (S+8)**  
 No. of Block / Tower : **8 Blocks**  
 Units in each Block / Tower : **128 Nos.**

Activities	Progress
Foundation work in building blocks:	
Excavation	Completed in all 8 blocks
PCC	Completed in all 8 blocks
RCC Footing / Raft	Completed in 3 blocks and in progress in balance 5 blocks
RCC Column upto to plinth level	In progress in 3 blocks

## LUCKNOW, Uttar Pradesh

Technology Name: **PVC Stay in Place Formwork System**



No. of Dwelling Units : **1040 Nos. (S+13)**  
 No. of Block / Tower : **4 Blocks**  
 Units in each Block / Tower : **A(494), B(130), C(208) & D(208)**

Activities	Progress
Foundation work in building blocks:	
Excavation	Completed in 3 blocks and in progress in balance 1 block
PCC	Completed in 3 blocks and in progress in balance 1 block
RCC Footing / Raft	In progress 3 blocks



# PROGRESS OF LIGHT HOUSE PROJECTS AS ON FEBRUARY 28, 2021

## RAJKOT, Gujarat

Technology Name: **Monolithic Concrete Construction using Tunnel Formwork**



No. of Dwelling Units : 1144 Nos. (S+13)  
 No. of Block / Tower : 11 Blocks  
 Units in each Block / Tower : 104 Nos.

Activities	Progress
Foundation work in building blocks:	
Excavation	Completed in 5 blocks
PCC	Completed in 4 blocks
RCC Footing / Raft	Completed in 1 block



## AGARTALA, Tripura

Technology Name: **Light Gauge Steel Structural System & Pre-Engineered Steel Structural System**



No. of Dwelling Units : 1000 Nos. (G+6)  
 No. of Block / Tower : 7 Blocks  
 Units in each Block / Tower : A(112), B(154), C(118), D(168), E(168), F(168) & G(112)

Activities	Progress
Foundation work in building blocks:	
Excavation	Site mobilization in progress
PCC	
RCC Footing / Raft	



## RANCHI, Jharkhand

Technology Name: **Precast Concrete Construction – 3D Volumetric Construction**



No. of Dwelling Units : 1008 Nos. (G+8)  
 No. of Block / Tower : 7 Blocks  
 Units in each Block / Tower : 144 Nos.

Activities	Progress
Statutory approvals of the project	Architectural drawings in the process of approval





## FAQs

### What are Light House Projects?

Light House Projects (LHPs) mean housing projects being constructed using shortlisted proven innovative technologies under GHTC-India, suitable to the diverse geo-climatic and hazard conditions of the region. Six LHPs are being constructed in different regions of the country at Chennai, Lucknow, Indore, Rajkot, Ranchi and Agartala with minimum 1,000 houses with allied infrastructure at each location using six distinct technologies.

These are called Light House Projects as they will have demonstrative effect, wherein people from all sectors such as engineering, planning, architecture, academia, builders/developers, innovators, policy makers amongst others will be able to see and get to learn the use of innovate technologies on ground.

### What is the purpose of Light House Projects?

Light House Projects have been introduced for familiarization, adoption and adaption of the innovate technologies, materials and processes suited to Indian geo-climatic and other conditions so that they may be replicated for construction in other construction projects of Government bodies and private sector.

### When will the projects be completed?

Construction of Light House Projects, along with all necessary infrastructure, will be completed within 12 months from the date of getting all statutory approvals.

### Why these LHPs are promoted as Live Laboratories?

Light House Projects will serve as Live Laboratories for on-site and off-site learning, facilitating transfer of technologies to the field and its further replication. It is intended to create large scale citizen participation and technical awareness for learning, deliberation, experimentation and innovation, thereby mainstreaming these global technologies in Indian context.

### Who are Technograhis?

The Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA) has launched a program for Technograhis for enrolling all

stakeholders interested in learning the use of innovative technologies in Light House Projects through site visits and off-site workshops/webinars/webcasting, mentoring on technical know-how module, etc. Technograhis will be change agents to bring about technology transition in the construction sector and its adoption in the country. They will act as catalysts to transform the urban landscape for the 'New Urban India' for fulfilling the vision of 'AatmaNirbhar Bharat'.

### Who all can enrol as Technograhi?

Faculty and research students, technical professionals, Central/States/ULB officials, construction agencies, builders/developers, start-ups/entrepreneurs/innovators and other concerned stakeholders.

### How to enrol as Technograhi?

Interested stakeholders can enrol themselves as Technograhis through a simple online process at <https://ghtc-india.gov.in/>.

### When will the site visits start?

The visits to the sites for Technograhis are scheduled to start from mid-April 2021 onwards, when the projects reach up to plinth level.

### What will the Technograhis gain by visiting LHP sites?

Technograhis will get the opportunity to learn the use of innovative construction technologies at six LHP sites on real time basis. They will also get exposure to other housing projects with innovative technologies and materials in the LHP cities. Technograhis can adapt to technologies as per their local needs and context, besides being the change agents of innovative technologies. An E-certificate will be provided to Technograhis for successful learning on completion of online assessment.

Technograhis will have access to the online learning modules available at GHTC-India website which will have technical session, audio visual lectures by National/International domain experts. Technograhis will get an opportunity to participate in various online activities, webinars, webcasting organized throughout the project period.

## SOCIAL MEDIA CORNER

**MyGovIndia** @mygovindia · Feb 18

In a big boost to technical transformation, @MoHUA\_India has launched an online enrolment module for students to gain first-hand account of technologies. Take a look to know more! #TransformingIndia

**Housing For All** @PMAYUrban · Feb 19

#TECHNOGRAHIS will be exposed to innovative construction technologies through onsite activities to learn the use of these technologies in six LHPs. It also includes Offsite Workshops/ Webinars etc.

To know about, click here: [ghtc-india.gov.in/Content/img/Li...](https://ghtc-india.gov.in/Content/img/Li...)

**Durga Shanker Mishra** @Secretary\_MoHUA

From Satyagrahis to Swachhagrahis to Technograhis in an #AatmaNirbharBharat!

Happy to launch the Enrolment Module on PMAY-U Portal for Technograhis- students from IITs/NITs/all other Engineering/ Planning & Architecture Colleges, Faculty Members, Researchers/ Academicians.

**Durga Shanker Mishra** @Secretary\_MoHUA

Replying to @Secretary\_MoHUA

I invite stakeholders at large scale to enrol & be benefitted by this initiative and be forerunners in innovation & technology upgrade in construction sector.



## E-Newsletter-Vol-II

# लाइट हाउस परियोजनाएं

28 फरवरी, 2021, नई दिल्ली

“मेरा मानना है कि ये छह परियोजनाएं वास्तव में प्रकाश स्तंभ की तरह हैं। ये छह लाइट हाउस परियोजनाएं देश में आवास निर्माण को एक नई दिशा देंगे। ये निर्माण समय को कम करेंगे और गरीबों के लिए अधिक आपदाप्रोधी, किफायती और आरामदायक भवन बनाने में सहायक होंगे। एक तरह से, ये परियोजनाएं उद्भवन केंद्र होंगे और हमारे नियोजकों, वास्तुविदों, अभियंताओं और छात्रों को नई प्रौद्योगिकियों के बारे में सीखने और इनका प्रयोग करने की सक्षमता प्रदान करेंगे।”

- नरेंद्र मोदी



### टेक्नोग्राहियों के लिए ऑनलाइन नामांकन मॉड्यूल का शुभारंभ

ग्लोबल हाउसिंग टेक्नोलॉजी चैलेंज-इंडिया (GHTC-India) के तहत, छह लाइट हाउस परियोजनाओं (एलएचपी), जिसमें भौतिक और सामाजिक बनूयादी ढांचागत सुविधाओं सहित प्रत्येक जगह लगभग 1,000 घरों का निर्माण देश के छह स्थानों अर्थात् चेन्नई (तमिलनाडु), लखनऊ (उत्तर प्रदेश), इंदौर (मध्य प्रदेश), राजकोट (गुजरात), रांची (झारखंड) और अगरतला (त्रिपुरा) पर किया जा रहा है।

आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय इन एलएचपीज को जीवंत प्रयोगशालाओं के रूप में बढ़ावा दे रहा है, ताकि क्षेत्र में प्रौद्योगिकियों के पूर्ण पैकेज को हस्तांतरित किया जा सके जिसमें नियोजन, डिजाइन, कॉम्पोनेंट का निर्माण, निर्माण पद्धतियां और परीक्षण शामिल हैं, ताकि सभी हितधारकों जिन्हें टेक्नोग्राही की संज्ञा दी गई है, लाभान्वित हो सकें। इस संबंध में, 16 फरवरी, 2021 को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से, श्री दुर्गा शंकर मिश्र, सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय, द्वारा टेक्नोग्राहियों के नामांकन के लिए एक ऑनलाइन मॉड्यूल लॉन्च किया गया है।

टेक्नोग्राही नवीनतम और टिकाऊ प्रौद्योगिकियों के परिवर्तन एजेंट हैं जो देश में निर्माण क्षेत्र में इसे अपनाने एवं अधिकतम प्रयोग हेतु प्रौद्योगिकी परिवर्तन लाएंगे। वे 'आत्मनिर्भर भारत' के विजन को पूरा करने हेतु नए भारत के लिए शहरी परिदृश्य को बदलने के लिए उत्प्रेरक के रूप में कार्य करेंगे।

आईआईटी / एनआईटी / इंजीनियरिंग / नियोजन और वास्तुकला संस्थानों के संकाय और छात्र, निजी / सार्वजनिक क्षेत्रों में कार्यरत तकनीकी प्रोफेशनल, चुने हुए प्रतिनिधि, निर्माण एजेंसी / भवननिर्माता / डेवलपर्स, केंद्र / राज्य सरकार के अधिकारी, शोध छात्र, उद्यमी और अन्य संबंधित हितधारकों को टेक्नोग्राही कहा जा सकता है।

सीखने, परामर्श, विचारों की उत्पत्ति और समाधान, प्रयोग, नवाचार और तकनीकी जागरूकता के लिए टेक्नोग्राही इन छह एलएचपी स्थलों को देखने के लिए खुद को नामांकित कर सकते हैं। यह उन्हें निर्माण क्षेत्र में 'मेक इन इंडिया' दृष्टिकोण से अपनी आवश्यकताओं के अनुसार प्रौद्योगिकियों को बदलने और अपनाने में सक्षम करेगा।

नामांकन मॉड्यूल के माध्यम से हम एलएचपी और इसकी सूचना प्रसार से संबंधित विभिन्न गतिविधियों के साथ इच्छुक हितधारकों को भी शामिल करेंगे।

देखें : <https://ghtc-india.gov.in/>



Scan & Enrol to become  
TECHNOGRAHI



### संयुक्त सचिव एवं प्रबंध निदेशक (एचएफए) का संदेश श्री अमृत अभिजात

वर्ष 2021 ने हमें 'सबके लिए आवास' सुनिश्चित करने की दिशा में नई उम्मीदें प्रदान की है। जैसे ही हमने नए साल की शुरुआत की, माननीय प्रधान मंत्री ने देश में छह स्थानों पर लाइट हाउस परियोजनाओं (एलएचपी) की आधारशिला रखी। एलएचपी के शुभारंभ से आने वाले वर्षों में यह प्रौद्योगिकी क्रांति भारत में तकनीकी परिवर्तन की दिशा में एक प्रमुख प्रेरणा साबित होगी।

लाइट हाउस परियोजनाएं 'आत्मनिर्भर भारत' के लिए शहरी बुनियादी ढांचे के विकास को बढ़ावा देंगी। विश्व स्तर पर पहचान की गई छह प्रौद्योगिकियां विश्व स्तरीय नवोन्मेषी निर्माण प्रौद्योगिकियों की विशेषताओं को प्रदर्शित करेंगी। ऐसे समय में जब भारत में तेजी से शहरीकरण हो रहा है, एलएचपी नागरिकों की आवास आवश्यकताओं को पूरा गुणवत्तापूर्वक और तीव्रगति से करने में मदद करेगा।

इसके अलावा, एलएचपी को जीवंत प्रयोगशालाओं के रूप में बढ़ावा देने से बड़े पैमाने पर नागरिक भागीदारी को बढ़ावा मिलेगा और नए शहरी भारत के दृष्टिकोण को पूरा करने के लिए हितधारकों के बीच तकनीकी जागरूकता पैदा होगी। मैं इस मंच का उपयोग छात्रों, शिक्षकों, इंजीनियरों, तकनीकी पेशेवरों, निर्माण एजेंसियों, शोधकर्ताओं और अन्य संबंधित हितधारकों से आग्रह करने के लिए करूंगा कि वे आगे आएँ और एक सरल ऑनलाइन मॉड्यूल के माध्यम से खुद को टेक्नोग्राहियों के रूप में नामित करें और भारत में नवीनतम प्रौद्योगिकी प्रचार के परिवर्तन एजेंट बनें।

टेक्नोग्राहियों को एलएचपीपी में नवीनतम प्रौद्योगिकियों के उपयोग के विभिन्न चरणों के बारे में बताने हेतु ऑनसाइट गतिविधियों और तकनीकी कार्यविधि ज्ञान/मॉड्यूल पर ऑफसाइट कार्यशालाओं/ वेबिनार, वेबकास्टिंग, निगरानी के माध्यम से नवोन्मेषी निर्माण प्रौद्योगिकियों से अवगत कराया जाएगा।

वर्ष 2015 में पीएमएवाई (यू) मिशन की शुरुआत के बाद से लाखों लाभार्थियों का जीवन बदल गया है। पक्के घर लाभार्थियों और उनके परिवारों के जीवन में आशा की नई किरणें लाते हैं। लाखों लाभार्थियों की जीवन परिवर्तन की कहानियां, उनके चेहरे की मुस्कान हमें वर्ष 2022 तक, जब राष्ट्र स्वतंत्रता के 75 वर्ष मनाएगा, अधिक योग्य लाभार्थियों को पक्के मकान प्रदान करने के हमारे लक्ष्य को प्राप्त करने की दिशा में एक प्रोत्साहन देती है।

**मेरी शुभकामनाएं!**

### ई-न्यूजलेटर और छह स्थल-वार पुस्तिकाओं का लोकार्पण



टेक्नोग्राहियों के लिए नामांकन मॉड्यूल के अलावा, सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय द्वारा लाइट हाउस परियोजनाओं पर ई-न्यूजलेटर और छह स्थल-वार तकनीकी पुस्तिकाओं का भी लोकार्पण किया गया।

एलएचपी ई-न्यूजलेटर के पहले संस्करण में छह स्थलों पर परियोजनाओं की प्रगति की जानकारी दी गई। यह छात्रों, तकनीकी संस्थानों के संकाय, हितधारकों और बड़े पैमाने पर लोगों के साथ साझा किए जाने वाले आलेखों और तस्वीरों के माध्यम से परियोजनाओं के बारे में एक विचार देता है। ई-न्यूजलेटर में प्रत्येक स्थल पर चरण-वार प्रगति और सर्वोत्तम पद्धतियों का वर्णन किया गया है।

प्रत्येक स्थल पर एलएचपी के निर्माण अवधि तक ई-न्यूजलेटर्स को नवीनतम प्रगति के साथ मासिक तौर पर जारी किया जाएगा। यह एलएचपी वाले राज्यों, निर्माण एजेंसियों के बीच स्वस्थ प्रतिस्पर्धा को बढ़ावा देगा और सभी हितधारकों के बीच सूचनाओं के आदान-प्रदान में भी मदद करेगा।

एलएचपी की स्थल-वार पुस्तिकाएं प्रत्येक स्थल पर, इसकी तकनीकी विशेषताओं और अन्य विवरणों के बारे में जानकारी साझा करती है। ये पुस्तिकाएं पूरी तरह से लाइट हाउस परियोजनाओं की विशिष्ट प्रौद्योगिकी, सूचना के आदान-प्रदान और संवर्धन के बारे में सीखने में टेक्नोग्राहियों के लिए एक मार्गदर्शक दस्तावेज के रूप में काम करेंगी। पुस्तिकाएं एलएचपी स्थलों पर चरण-वार निर्माण और सर्वोत्तम पद्धतियों के बारे में गहराई से ज्ञान प्राप्त करने में मदद करेंगी।

पंजीकरण -टेक्नोग्राही

#### ENROLMENT FORM

Name <sup>\*</sup>  Gender <sup>\*</sup>  Male  Select Category <sup>\*</sup>

Participant Category <sup>\*</sup>  Select Category <sup>\*</sup>

#### CONTACT DETAILS

Current Address <sup>\*</sup>  State <sup>\*</sup>  Select State

City <sup>\*</sup>  Select City

Pin Code <sup>\*</sup>  E-mail Id <sup>\*</sup>

Mobile Number <sup>\*</sup>  Aadhaar No. <sup>\*</sup>

#### PREFERRED LIGHT HOUSE PROJECT SITES

You may choose one or more Light House Project Site

☐ Agartala, Tripura ☐ Chennai, Tamil Nadu ☐ Indore, Madhya Pradesh ☐ Lucknow, Uttar Pradesh ☐ Rajkot, Gujarat ☐ Ranchi, Jharkhand

Upload your photograph <sup>\*</sup>  Choose File  No file chosen

Your expectations for learning (max 50 words) <sup>\*</sup>

Enter Captcha







श्री दुर्गा शंकर मिश्र, सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय, ने फरवरी 2021 में चल रहे कार्य की समीक्षा करने के लिए चेन्नई और लखनऊ में एलएचपी साइटों का दौरा किया।

1,152 आवासीय इकाईयों (G +5) के निर्माण के लिए चेन्नई में अमेरिका और फिनलैंड की तकनीक 'प्रीकास्ट कंक्रीट कंस्ट्रक्शन सिस्टम' को अपनाया गया है। यह स्थल चेन्नई के पेरुम्बाकम में स्थित है तथा इसका निर्माण एक साल के भीतर पूरा करने की योजना है।

चेन्नई में साइट पर काम की प्रगति से संतुष्ट होते हुए, सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय, ने वहां के अधिकारियों और प्रौद्योगिकी प्रदाताओं से वार्तालाप की। तकनीकी एजेंसी ने यह जानकारी दी कि इस तकनीक से बना एलएचपी सामान्यतः १०० वर्षों तक टिकाऊ बना रह सकता है और यदि रख-रखाव अच्छे तरीके से किया जाए तो ये और कई वर्षों तक टिकाऊ बना रह सकता है।

लखनऊ में अवध विहार में 1,040 से अधिक आवासीय इकाईयों (G +13) बनाए जा रहे हैं। प्री-इंजीनियर्ड स्टील स्ट्रक्चरल सिस्टम के साथ स्टे-इन-प्लेस पीवीसी फॉर्मवर्क, जोकि कनाडा की एक तकनीक है, का उपयोग शहर में आवासों के निर्माण के लिए किया जा रहा है।

सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय ने आत्मनिर्भर भारत के विचार पर जोर डालते हुए कहा कि इस तरह की नई प्रौद्योगिकियों के उपयोग के साथ, भारत तेजी से शहरीकरण की भविष्य की निर्माण आवश्यकताओं को पूरा करने के लिए बेहतर स्थिति में होगा।

लखनऊ एलएचपी स्थल पर कार्य की समीक्षा करते हुए, सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय, ने कार्यदाई एजेंसी को निर्देश दिया कि वह काम की गति को बनाए रखे ताकि परियोजना को निर्धारित समय में पूरा किया जा सके। उन्होंने जोर देकर कहा कि इस तरह की नई प्रौद्योगिकियां तेजी से शहरीकरण वाले भारत के आधुनिक बुनियादी ढांचे की आवश्यकता को पूरा करेंगी।

सचिव, आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय को विश्वास है कि टेक्नोग्राही एलएचपीएस के माध्यम से नई प्रौद्योगिकियों की जानकारी प्राप्त कर लाभान्वित होंगे।





# यथा 28 फरवरी, 2021 के अनुसार लाइट हाउस परियोजनाओं की प्रगति

## चेन्नई, तमिलनाडु, प्रौद्योगिकी का नाम: प्रीकास्ट कंक्रीट निर्माण प्रणाली –प्रीकास्ट घटक



आवासीय इकाईयों की सं. : 1152 (जी+5)  
 ब्लॉक/टावर की सं. : 12 ब्लॉक  
 प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां : 96

गतिविधियां	प्रगति
भवन ब्लॉकों में नींव कार्य	
खुदाई	8 ब्लॉक में पूरा हो गया और 2 ब्लॉक में प्रगति पर है
पीसीसी	8 ब्लॉक में पूरा हो गया और 2 ब्लॉक में प्रगति पर है
आरसीसी फुटिंग/राफ्ट	7 ब्लॉक में पूरा हो गया और 1 ब्लॉक में प्रगति पर है
चबूतरा स्तर तक आरसीसी स्तंभ	3 ब्लॉक में प्रगति पर है

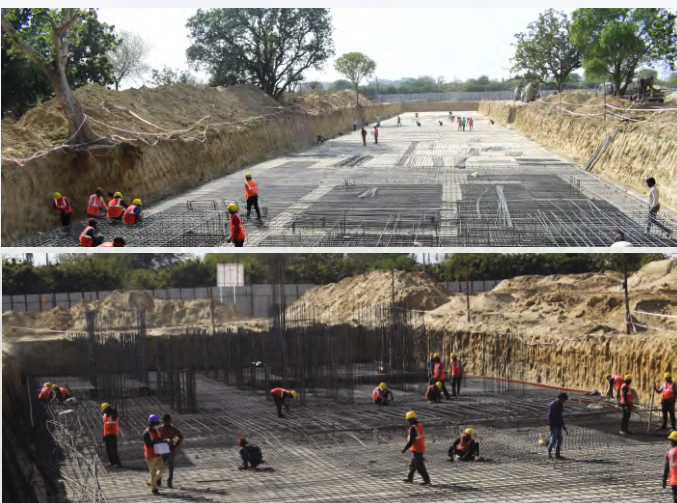
## इंदौर, मध्यप्रदेश, प्रौद्योगिकी का नाम: पूर्वनिर्मित सैंडविच पैनल सिस्टम



आवासीय इकाईयों की सं. : 1024 (एस+8)  
 ब्लॉक/टावर की सं. : 8 ब्लॉक  
 प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां : 128

गतिविधियां	प्रगति
भवन ब्लॉकों में नींव कार्य	
खुदाई	सभी 8 ब्लॉक में पूरा हो गया
पीसीसी	सभी 8 ब्लॉक में पूरा हो गया
आरसीसी फुटिंग/राफ्ट	3 ब्लॉक में पूरा हो गया और शेष 5 ब्लॉक में प्रगति पर है
चबूतरा स्तर तक आरसीसी स्तंभ	3 ब्लॉक में प्रगति पर है

## लखनऊ, उत्तर प्रदेश, प्रौद्योगिकी का नाम: पीवीसी स्टे इन प्लेस फॉर्मवर्क सिस्टम



आवासीय इकाईयों की सं. : 1024 (एस+8)  
 ब्लॉक/टावर की सं. : 4 ब्लॉक  
 प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां : ए (494), बी(130), सी(208) एवं डी(208)

गतिविधियां	प्रगति
भवन ब्लॉकों में नींव कार्य	
खुदाई	3 ब्लॉक में पूरा हो गया और शेष 1 ब्लॉक में प्रगति पर है
पीसीसी	3 ब्लॉक में पूरा हो गया और शेष 1 ब्लॉक में प्रगति पर है
आरसीसी फुटिंग/राफ्ट	3 ब्लॉक में प्रगति पर है



# यथा 28 फरवरी, 2021 के अनुसार लाइट हाउस परियोजनाओं की प्रगति

## राजकोट, गुजरात, प्रौद्योगिकी का नाम: टनल फॉर्मवर्क का उपयोग कर मोनोलिथिक कंक्रीट निर्माण



आवासीय इकाईयों की सं. : 1144 (एस+13)  
 ब्लॉक/टावर की सं. : 11 ब्लॉक  
 प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां : 104

गतिविधियां	प्रगति
भवन ब्लॉकों में नींव कार्य	
खुदाई	5 ब्लॉक में पूरा हो गया
पीसीसी	4 ब्लॉक में पूरा हो गया
आरसीसी फुटिंग/राफ्ट	1 ब्लॉक में पूरा हो गया



## अगरतला, त्रिपुरा, प्रौद्योगिकी का नाम: लाइट गेज स्टील संरचनात्मक प्रणाली एवं पूर्व-व्यवस्थित स्टील संरचनात्मक प्रणाली



आवासीय इकाईयों की सं. : 1000 (जी+6)  
 ब्लॉक/टावर की सं. : 7 ब्लॉक  
 प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां : ए (112), बी(154), सी(118), डी(168), ई(168), एफ(168) एवं जी(112)

गतिविधियां	प्रगति
भवन ब्लॉकों में नींव कार्य	
आवासीय इकाईयों की सं.	स्थल संग्रहण प्रगति पर है
ब्लॉक/टावर की सं.	
प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां	



## रांची, झारखंड, प्रौद्योगिकी का नाम: प्रीकास्ट कंक्रीट निर्माण प्रणाली –3डी अनुमापी निर्माण



आवासीय इकाईयों की सं. : 1008 (जी+6)  
 ब्लॉक/टावर की सं. : 7 ब्लॉक  
 प्रत्येक ब्लॉक/टावर में इकाईयां : 144

गतिविधियां	प्रगति
परियोजना की सांख्यिक मंजूरीयां	
	अनुमोदन की प्रक्रिया में वास्तुकला रेखाचित्र





# प्रायः पूछे जाने वाले प्रश्न

## लाइट हाउस परियोजनाएं क्या हैं?

लाइट हाउस परियोजनाओं (एलएचपीएस) का मतलब जीएचटीसी-इंडिया के तहत शॉर्टलिस्ट की गई प्रमाणित नवीनतम प्रौद्योगिकियों का उपयोग करके निर्मित की जा रही आवासीय परियोजनाओं से है जो उस क्षेत्र की विविध भू-जलवायु और आपदा की स्थिति के लिए उपयुक्त है। देश के विभिन्न क्षेत्रों यथा चेन्नई, लखनऊ, इंदौर, राजकोट, रांची और अगरतला में छह अलग-अलग प्रौद्योगिकियों का उपयोग करके प्रत्येक स्थान पर संबंधित बुनियादी ढांचे सहित न्यूनतम 1,000 घरों का एलएचपी के रूप में निर्माण किया जा रहा है। इन्हें लाइट हाउस परियोजनाएं कहा जाता है क्योंकि इनका प्रदर्शनात्मक प्रभाव होगा, जिसमें सभी क्षेत्रों जैसे कि इंजीनियरिंग, योजना, वास्तुकला, शिक्षा के लोग, भवननिर्माता/विकासक, नीति निर्माता इन नई प्रौद्योगिकियों के उपयोग को देखने और सीखने में सक्षम होंगे।

## लाइट हाउस परियोजनाओं का उद्देश्य क्या है?

भारतीय भू-जलवायु और अन्य स्थितियों के अनुकूल नवोन्मेषी प्रौद्योगिकियों, सामग्रियों और प्रक्रियाओं से परिचित कराने, अपनाने और विस्तृत प्रयोग हेतु लाइट हाउस परियोजनाएं शुरू की गई हैं ताकि उन्हें सरकारी और निजी क्षेत्रों के निकायों की अन्य निर्माण परियोजनाओं में निर्माण उपयोग किया जा सके।

## परियोजनाएं कब पूरे होंगे?

सभी आवश्यक बुनियादी ढांचों के साथ, लाइट हाउस परियोजनाओं का निर्माण, सभी वैधानिक अनुमोदन प्राप्त करने की तारीख से 12 महीनों के भीतर पूरा किया जाएगा।

## इन लाइट हाउस परियोजनाओं को जीवंत प्रयोगशालाओं के रूप में क्यों बढ़ावा दिया जा रहा है?

लाइट हाउस परियोजनाएं ऑन-साइट और ऑफ-साइट अधिगम के लिए लाइव प्रयोगशालाओं के रूप में काम करेंगी, जिससे क्षेत्र में प्रौद्योगिकियों के हस्तांतरण और इसकी आगे अधिकतम प्रयोग की सुविधा मिलेगी। इसका उद्देश्य सीखने, विचार-विमर्श, प्रयोग और नवाचार के लिए बड़े पैमाने पर नागरिक भागीदारी और तकनीकी जागरूकता पैदा करना है, जिससे इन वैश्विक प्रौद्योगिकियों को भारतीय संदर्भ में मुख्यधारा में लाया जा सके।

## टेक्नोग्राही कौन हैं?

आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय ने स्थल दौरा और ऑफ-साइट कार्यशालाओं/वेबिनार वेबकास्टिंग, तकनीकी जानकारी मॉड्यूल पर सलाह आदि के

माध्यम से लाइट हाउस परियोजनाओं में नवीनतम प्रौद्योगिकियों के उपयोग को सीखने में रुचि रखने वाले सभी हितधारकों को टेक्नोग्राही की संज्ञा दी गई है और उनको नामांकित करने के लिए एक कार्यक्रम शुरू किया गया है। टेक्नोग्राही निर्माण क्षेत्र में प्रौद्योगिकी परिवर्तन लाने और देश में इसे अपनाने हेतु बदलाव एजेंट होंगे। वे 'आत्मनिर्भर भारत' के दृष्टिकोण को पूरा करने के लिए 'नए शहरी भारत' के लिए शहरी परिदृश्य को बदलने के लिए उत्प्रेरक के रूप में कार्य करेंगे।

## टेक्नोग्राहियों के रूप में कौन लोग नामांकन कर सकते हैं?

संकाय और शोध छात्र, तकनीकी पेशेवर, केंद्र / राज्य / यूएलबी के अधिकारीगण, निर्माण एजेंसियां, भवननिर्माता /विकासक, स्टार्ट-अप / उद्यमी और अन्य संबंधित हितधारक।

## टेक्नोग्राही के रूप में नामांकन कैसे करें?

हितधारक [https:// ghc-india.gov.in/](https://ghc-india.gov.in/) पर एक साधारण ऑनलाइन प्रक्रिया के माध्यम से खुद को टेक्नोग्राही के तौर पर बिना किसी शुल्क के नामांकन कर सकते हैं।

## स्थल दौरा कब शुरू होंगे?

टेक्नोग्राहियों के लिए स्थलों का दौरा अप्रैल 2021 के मध्य से शुरू होना तय है, जब परियोजनाएं प्लिंथ स्तर तक पहुंच जाएंगी।

## एलएचपी साइटों को देखकर टेक्नोग्राहियों को क्या लाभ होगा?

टेक्नोग्राहियों को वास्तविक समय के आधार पर छह एलएचपी साइटों पर नवीनतम निर्माण प्रौद्योगिकियों के उपयोग को सीखने का अवसर मिलेगा। उन्हें एलएचपी शहरों में इन प्रौद्योगिकियों और सामग्रियों के साथ अन्य आवास परियोजनाओं के लिए भी एक्सपोजर मिलेगा। टेक्नोग्राही अभिनव प्रौद्योगिकियों के परिवर्तन एजेंट होने के अलावा अपनी स्थानीय जरूरतों और संदर्भ के अनुसार प्रौद्योगिकियों का प्रयोग भी कर सकें। साइट विजिट के उपरांत ऑनलाइन मूल्यांकन करने वाले टेक्नोग्राहियों को एक ई-प्रमाण पत्र प्रदान किया जाएगा।

ये टेक्नोग्राही जीएचटीसी-इंडिया वेबसाइट पर उपलब्ध ऑनलाइन लर्निंग मॉड्यूल को पढ़ सकेंगे जिसमें तकनीकी सत्र, राष्ट्रीय/अंतरराष्ट्रीय डोमेन विशेषज्ञों द्वारा ऑडियो विजुअल लेक्चर होंगे। टेक्नोग्राहियों को पूरी परियोजना अवधि में आयोजित विभिन्न ऑनलाइन गतिविधियों, वेबिनार, वेबकास्टिंग में भाग लेने का अवसर मिलेगा।

## सोशल मीडिया कॉर्नर

